

Quadrilocale con giardino e box auto

Inverso Pinasca, Via Provinciale



Descrizione immobile

A pochi passi dai servizi di prima necessità, proponiamo in piccolo contesto residenziale di recente costruzione, interessante appartamento al piano terra con giardino privato. La soluzione è composta da un ampio soggiorno luminoso con camino a legna, la cucina dalle dimensioni generose rende abitabile l'ambiente. Sempre nella zona giorno è presente un locale verandato con infissi in PVC e vetro doppio con vista sul giardino. Procedendo nella zona notte, il disimpegno offre un'ottima distribuzione dei vari locali, tra cui la camera da letto matrimoniale, una cameretta ed il bagno con box doccia e termo-arredo. A circondare la soluzione è presente il giardino privato piantumato di circa 450mq., accessibile da ogni locale e con accesso carraio. Il riscaldamento a pavimento è termo-autonomo alimentato a gpl e pannelli solari. Le spese condominiali sono contenute. Compreso nel prezzo è presente, un ampio box auto con porta a basculante e soppalco, doppio posto auto privato ed una comoda legnaia all'interno della proprietà. Tutti i materiali scelti con cura, sono fuori capitolato, i serramenti sono in legno con vetro doppio completi di zanzariere e inferriate, è presente un portoncino blindato, antifurto volumetrico e perimetrale, un piccolo orto con serre e un forno per le pizze posto in giardino. Soluzione che si presta perfettamente per ogni necessità.

Dettagli immobile

| | | | |
|---------------------------------------|--------------------|-------------------------------|-------------------|
| Contratto: | Vendita | Categoria: | Residenziale |
| Tipologia: | Appartamento | Superficie: | 80 m ² |
| Numero locali: | 4 | Numero bagni: | 1 |
| Riscaldamento: | A pavimento | Numero piani: | 1 |
| Cantina: | Si | Box auto / posto auto: | Box singolo |
| Superficie giardino / terreno: | 450 m ² | Rendita catastale: | € 335,70 |
| Classe energetica: | E - 229,04(kwh/m2) | Riferimento: | vp-195 |
| Prezzo | € 129.000 | | |