

## Casa semi-indipendente con vista panoramica

Perrero, Borgata Giulberso



### Descrizione immobile

Nel cuore della Val Germanasca, in borgata a circa 1000 metri di altitudine, proponiamo casa semi-indipendente suddivisa in due alloggi. Al primo piano con accesso da terrazzino, si compone di ingresso su cucina abitabile, camera da letto con sfogo su balcone, bagno ristrutturato con box doccia; L'appartamento sito al secondo piano con medesimo accesso si compone di ingresso su ampio disimpegno, cucina abitabile, camera da letto con uscita sul balcone e bagno finestrato con vasca. Il riscaldamento è autonomo, privo di spese condominiali, alimentato da due stufe a legna disposte una per piano.

### Dettagli immobile

<b>Contratto:</b>	Vendita	<b>Categoria:</b>	Residenziale
<b>Tipologia:</b>	Appartamento	<b>Superficie:</b>	63 m <sup>2</sup>
<b>Numero locali:</b>	4	<b>Numero bagni:</b>	2
<b>Riscaldamento:</b>	Stufa/camino	<b>Numero piani:</b>	3
<b>Numero balconi:</b>	3	<b>Cantina:</b>	No
<b>Box auto / posto auto:</b>	Assente	<b>Rendita catastale:</b>	€ 138,42
<b>Classe energetica:</b>	G - 368.66(kwh/m2)	<b>Riferimento:</b>	pa-134
<b>Prezzo</b>	€ 24.000		