

Chalet nel bosco con terreno.

Perosa Argentina, borgata Colombera, TO, Italia



Descrizione immobile

In borgata immersa nel verde, comoda da raggiungere e a solo 1,5 km dal centro del paese, proponiamo splendido chalet semi-indipendente da subito abitabile con giardino recintato di circa 100 mq oltre ad un ampio terreno boschivo. La casa si compone da ingresso su cucina abitabile con uscita su ampio terrazzo panoramico, tramite scala interna si accede al secondo piano dove troviamo un'ampia camera adibita a soggiorno con balcone, un fienile adibito a zona notte di due locali e bagno finestrato con doccia. Il riscaldamento è alimentato da un caminetto e una termo-cucina a legna collegata ai termosifoni presenti in tutti gli ambienti. Completano la soluzione un box auto, una cantina e un locale deposito sul retro della casa. La borgata è raggiungibile tutto l'anno, tramite 200 metri di strada sterrata che si addentra nel bosco comodamente raggiungibile in auto. Il giardino da cui si accede alla casa è pianeggiante, dotato di area barbecue; l'ampio terreno boschivo è adiacente all'immobile. LA SOLUZIONE E' DAVVERO UNICA E SOLEGGIATA TUTTO IL GIORNO.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Casa indipendente	Superficie:	100 m ²
Numero locali:	4	Numero bagni:	1
Riscaldamento:	Autonomo	Numero piani:	2
Numero balconi:	2	Cantina:	Si
Box auto / posto auto:	Box singolo	Superficie giardino / terreno:	1200 m ²
Rendita catastale:	€ 157,51	Classe energetica:	F - 256.08(kwh/m2)
Riferimento:	pa-52	Prezzo	€ 59.000