

Bilocale in palazzo riqualificato con bonus 110%

None, Via Torino 31



Descrizione immobile

NONE - In zona Mercatò, in posizione comoda al centro e a tutti i servizi, in palazzina anni '60 dotata di ascensore, luminoso alloggio bilocale di 58mq al primo piano con doppia esposizione. L'ampio ingresso disimpegna gli ambienti dell'appartamento composto dal tinello con cucinino con accesso sul primo balcone con affaccio sull'interno cortile, una camera da letto matrimoniale con sfogo sul secondo balcone caratterizzato da una vista aperta sul paese e il Monviso, dal bagno dotato di vasca e finestra, e da un pratico ripostiglio. Completa la soluzione la cantina al piano semi-interrato. Il riscaldamento è centralizzato con i contabilizzatori individuali e da basse spese di condominio. L'alloggio si presenta in buone condizioni interne nonostante sia nello stato originale, fatta ad eccezione per il bagno che è stato rivisto circa 15 anni fa, gli infissi in PVC/ doppio vetro e gli avvolgibili in plastica. Sei mesi fa è stata completamente ultimata la riqualificazione energetica ed estetica del palazzo, è stata sostituita la caldaia condominiale e stato installato il cappotto il sufflaggio e i pannelli solari. Per maggiori informazioni o per fissare una visita gratuita e senza impegno chiamare il tel. 0119864292 o inviare una e-mail a none@chisoneimmobiliare.it

Dettagli immobile

Contratto: Vendita
Tipologia: Appartamento
Numero locali: 2
Riscaldamento: Semiautonomo
Numero piani: 5
Cantina: Sì
Superficie giardino / terreno: 0 m²
Classe energetica: F - 253,13(kwh/m2)
Prezzo € 47.000

Categoria: Residenziale
Superficie: 58 m²
Numero bagni: 1
Piano: 1
Numero balconi: 2
Box auto / posto auto: Assente
Rendita catastale: € 406,71
Riferimento: NONE - 7