

Terreno edificabile in centro paese

Villar Perosa, Via 2 giugno



Descrizione immobile

In zona residenziale e a pochi passi dal centro del paese, proponiamo in vendita terreno di 1083 mq edificabile con ottima esposizione al sole. Il terreno è situato vicino ad altre villette ed è raggiungibile tramite strada che verrà a breve asfaltata. Davanti al terreno sono presenti gli allacci doppi di luce, fogna, acqua, gas e telefono. L'indice di edificabilità è di 750 metri cubi circa; è, quindi, possibile realizzare una villa singola di circa 230 mq commerciali oppure una villa bifamiliare di circa 115 mq commerciali per ciascuna porzione, oltre al sottotetto e i box auto al piano seminterrato. NEL PREZZO SONO COMPRESI PARTE DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARI (restano da pagare circa 11.000€ di oneri).

Dettagli immobile

Contratto: Vendita
Tipologia: Terreno
Box auto / posto auto: Assente
Classe energetica: ND
Prezzo € 54.000

Categoria: Commerciale
Superficie: 1083 m²
Superficie giardino / terreno: 1083 m²
Riferimento: vp-151