

Casa semi-indipendente in borgata!

Roure, borgata gran fayet



Descrizione immobile

In borgata a circa 1270 metri di altitudine, proponiamo casa semi-indipendente di ampia metratura. La casa è composta al piano terra da 3 cantine; al primo piano da ingresso su disimpegno, cucina abitabile, soggiorno, due camere e bagno; infine al piano secondo con accesso da scala interna troviamo cucina abitabile, 2 camere, bagno e sottotetto in stato grezzo non abitabile. L'immobile si presenta con lavori di ristrutturazione interna da eseguire e il riscaldamento è alimentato da due stufe a legna disposte una per piano. Completano la soluzione un cortile pavimentato e un terreno a pochi metri. Buona esposizione!

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Rustico / casale	Superficie:	120 m ²
Numero locali:	6	Numero bagni:	2
Riscaldamento:	Autonomo	Numero piani:	3
Numero balconi:	1	Cantina:	Si
Box auto / posto auto:	Assente	Superficie giardino / terreno:	0 m ²
Rendita catastale:	€ 196,26	Classe energetica:	G - 419.45(kwh/m2)
Riferimento:	pa-96	Prezzo	€ 49.000