

Trilocale termoautonomo

Perosa Argentina, via roma 63/b



Descrizione immobile

In zona centrale all'interno di una palazzina d'epoca, alloggio trilocale al primo piano composto da cucina abitabile, due camere, bagno e due cantine al piano interrato. L'immobile dispone di due accessi, uno da via Roma che è il principale, e uno da via Matteotti che è il secondario accesso. Riscaldamento autonomo a metano e basse spese di gestione! L'IMMOBILE ATTUALMENTE E' LOCATO CON CANONE DI AFFITTO ANNUO PARI A 1800€, CON UNA RENDITA DEL 9,2% LORDI IN RAPPORTO AL PREZZO DI VENDITA.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Appartamento	Superficie:	55 m ²
Numero locali:	3	Numero bagni:	1
Riscaldamento:	Autonomo	Piano:	1
Numero piani:	4	Numero balconi:	1
Cantina:	Si	Box auto / posto auto:	Assente
Superficie giardino / terreno:	0 m ²	Rendita catastale:	€ 68,69
Classe energetica:	F - 361.48(kwh/m2)	Riferimento:	pa-48
Prezzo	€ 19.500		