

## Terreno edificabile

Roletto, roletto via roma



### Descrizione immobile

Roletto - Nel cuore del paese, in una zona comoda, soleggiata e facilmente accessibile, lo studio CHISONE IMMOBILIARE DI ROLETTO propone in ESCLUSIVA in vendita lotto edificabile di metri quadri 8548. il lotto in vendita attualmente è parzialmente occupato da una fabbrica in disuso dalla quale è possibile recuperare la metratura edificabile. Il lotto di terreno è accessibile da due strade di cui una la principale via del paese. La destinazione d'uso del terreno è residenziale e sono stati realizzati già diversi progetti, indicativamente sono fabbricabili una decina di villette indipendenti e altri dieci appartamenti. Per quanto riguarda la documentazione, le metrature precise, l' SLP e altri dati tecnici o per visionare la soluzione in questione restiamo a vostra completa disposizione. PER MAGGIORI INFORMAZIONI 0121.34.27.92 oppure 333.67.20.783

### Dettagli immobile

<b>Contratto:</b>	Vendita	<b>Categoria:</b>	Commerciale
<b>Tipologia:</b>	Terreno	<b>Superficie:</b>	8548 m <sup>2</sup>
<b>Box auto / posto auto:</b>	Assente	<b>Superficie giardino / terreno:</b>	8548 m <sup>2</sup>
<b>Rendita catastale:</b>	€ 1.000,00	<b>Classe energetica:</b>	<b>G</b> - 142,30(kwh/m2)
<b>Riferimento:</b>		<b>Prezzo</b>	€ 490.000