

Baita da ristrutturare

Fenestrelle, Borgata Pequerel



Descrizione immobile

PER QUESTO IMMOBILE SI RICHIEDE DI EFFETTUARE UNA PRIMA VISITA IN AUTONOMIA E A SEGUITO SI PUO' APPROFONDIRE IN UFFICIO LA DOCUMENTAZIONE E SUCCESSIVAMENTE EFFETTUARE UN SOPRALLUOGO INTERNO L'IMMOBILE. All'interno del parco dell'Orsiera Rocciavrè, in Borgata Pequerel, a 1730 metri di altitudine, proponiamo baita semindipendente da ristrutturare. La soluzione si compone al piano terra da un ingresso, locale ex stalla e un locale con caminetto sulla cui soletta è stato predisposto il foro per la predisposizione di una scala a choccia per poter raggiungere il piano primo composto da due locali, e un terzo vano predisposto per la realizzazione di un bagno; dal piano primo è possibile raggiungere il piano secondo, composto da un unico vano sottotetto, tramite un varco predisposto per la costruzione di una scala. Gli allacci alle varie utenze sono tutti da effettuare, mentre le solette e il tetto lamiera grecata sono stati fatti intorno al '95.

Dettagli immobile

Contratto: Vendita
Tipologia: Rustico / casale
Numero locali: 5
Numero piani: 3
Cantina: Sì
Classe energetica: ND
Prezzo € 22.000

Categoria: Residenziale
Superficie: 136 m²
Riscaldamento: Stufa/camino
Numero balconi: 1
Box auto / posto auto: Assente
Riferimento: pa-58