

## Quadrilocale in centro paese con box auto

Vigone, Via Torino



### Descrizione immobile

VIGONE - Nel centro del paese, comodo a tutti i servizi e vicino alle scuole, proponiamo alloggio molto luminoso e panoramico situato al terzo piano con ascensore. La soluzione è composta da ingresso su disimpegno, soggiorno utilizzabile anche come camera da letto, balcone, tinello che si affaccia sul balcone, cucinino, ripostiglio, disimpegno, camera da letto matrimoniale con balcone, cameretta anch'essa con balcone e ampio bagno con box doccia e vasca. Circa quattro anni fa, sono stati già sostituiti gli infissi e le tapparelle in tutta l'abitazione. Completa la proprietà una cantina al piano interrato e un box auto al piano terra di 11 mq. all'interno del cortile condominiale. L'appartamento gode di infissi in pvc con doppio vetro, portoncino blindato, il riscaldamento è centralizzato con termovalvole e basse spese condominiali. Verrà rifatto il tetto del condominio usufruendo dell'agevolazione del 110%. Ottima soluzione per una famiglia viste le generose dimensioni e la possibilità di creare un secondo bagno. L'ottima esposizione regala una bella vista sul Monviso. Per informazioni o per prenotare una visita gratuita e senza impegno, chiamare il numero 0114831471 o inviare una mail all'indirizzo di posta elettronica [vigone@chisoneimmobiliare.it](mailto:vigone@chisoneimmobiliare.it)

## Dettagli immobile

**Contratto:** Vendita  
**Tipologia:** Appartamento  
**Numero locali:** 4  
**Riscaldamento:** Centralizzato  
**Numero piani:** 5  
**Cantina:** Sì  
**Superficie giardino / terreno:** 0 m<sup>2</sup>  
**Classe energetica:** N.C.  
**Prezzo** € 65.000

**Categoria:** Residenziale  
**Superficie:** 90 m<sup>2</sup>  
**Numero bagni:** 1  
**Piano:** 3  
**Numero balconi:** 3  
**Box auto / posto auto:** Box singolo  
**Rendita catastale:** € 340,86  
**Riferimento:** Vigone - 12