

## Alloggio bilocale al secondo piano abitabile con cantina

Villar Perosa, via Massimo d'Azeglio



### Descrizione immobile

Nel cuore del paese, a due passi dal Comune e da ogni negozio e servizio, proponiamo in vendita alloggio bilocale subito abitabile sito al secondo piano. L'appartamento si compone di ingresso su disimpegno, soggiorno con cucinino, bagno con doccia, camera da letto matrimoniale, ripostiglio e sfogo su due balconi. L'alloggio viene venduto non ammobiliato, dispone di riscaldamento semi-autonomo a metano con termo valvole ed è completato dalla cantina di proprietà al piano interrato.

### Dettagli immobile

<b>Contratto:</b>	Vendita	<b>Categoria:</b>	Residenziale
<b>Tipologia:</b>	Appartamento	<b>Superficie:</b>	55 m <sup>2</sup>
<b>Numero locali:</b>	2	<b>Numero bagni:</b>	1
<b>Riscaldamento:</b>	Semiautonomo	<b>Piano:</b>	2
<b>Numero piani:</b>	1	<b>Numero balconi:</b>	2
<b>Cantina:</b>	Si	<b>Box auto / posto auto:</b>	Assente
<b>Rendita catastale:</b>	€ 147,19	<b>Classe energetica:</b>	F - 374,7818(kwh/m2)
<b>Riferimento:</b>	vp-77	<b>Prezzo</b>	€ 39.500