

## Monolocale ristrutturato comodo alle piste.

Sestriere, Via III Reggimento Alpini 6/D



### Descrizione immobile

Proponiamo in vendita presso il condominio San Vittorio in Via III Reggimento Alpini a Sestriere, monolocale di circa 25 mq a pochi passi dalle piste da sci e a 5 minuti dal centro del paese. L'immobile è composto di ingresso, zona giorno con divano letto, angolo cottura e bagno con box doccia. Completa la soluzione la cantina privata. Ottima soluzione anche da investimento!

### Dettagli immobile

|                               |              |                                       |                    |
|-------------------------------|--------------|---------------------------------------|--------------------|
| <b>Contratto:</b>             | Vendita      | <b>Categoria:</b>                     | Residenziale       |
| <b>Tipologia:</b>             | Appartamento | <b>Superficie:</b>                    | 25 m <sup>2</sup>  |
| <b>Numero locali:</b>         | 1            | <b>Numero bagni:</b>                  | 1                  |
| <b>Riscaldamento:</b>         | Semiautonomo | <b>Cantina:</b>                       | Si                 |
| <b>Box auto / posto auto:</b> | Assente      | <b>Superficie giardino / terreno:</b> | 0 m <sup>2</sup>   |
| <b>Rendita catastale:</b>     | € 185,92     | <b>Classe energetica:</b>             | F - 552.43(kwh/m2) |
| <b>Riferimento:</b>           | PA-110       | <b>Prezzo</b>                         | € 46.000           |