

Appartamento rustico comodo ai servizi

Roure, Via Nazionale, 47



Descrizione immobile

Nel centro di frazione Villaretto, comodo ai servizi, proponiamo appartamento al primo e ultimo piano di una casa semi-indipendente composta da tre unità. L'alloggio si compone di ingresso tramite scala comune, salotto con angolo cottura e uscita sul balcone e una camera matrimoniale. Per i servizi igienici si può usufruire di un locale wc comune all'alloggio confinante, posizionato sul pianerottolo del vano scala. La proprietà è stata ristrutturata nel 1983 pertanto necessita di alcune ristrutturazioni per quanto concerne le finiture interne e gli impianti. La soluzione risulta molto conveniente perchè priva di spese condominiali e ha una rendita catastale bassa; inoltre per il riscaldamento si può usufruire di una stufa (putagè) a legna.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Appartamento	Superficie:	40 m ²
Numero locali:	2	Numero bagni:	1
Riscaldamento:	Autonomo	Piano:	1
Numero piani:	2	Numero balconi:	1
Cantina:	No	Box auto / posto auto:	Assente
Rendita catastale:	€ 49,06	Classe energetica:	G - 417.37(kwh/m2)
Riferimento:	pa-1b	Prezzo	€ 8.500