

Casa semi indipendente da ristrutturare con giardino

Pramollo, Borgata Bocchiardi



Descrizione immobile

In borgata panoramica a 10 km dal centro di San Germano ed abitata tutto l'anno, proponiamo in vendita casa semi indipendente sui tre lati da ristrutturare con splendida vista sulla vallata. La casa si sviluppa su tre livelli fuori terra ed ha una metratura totale, comprensiva dei locali accessori, di circa 200 mq. Al piano terra troviamo cantina, stalla, locale di sgombero e ripostiglio. Tramite scala esterna saliamo al primo piano, dove la balconata ci dà accesso alla cucina abitabile, a due camere da letto e a un locale fienile. Al secondo ed ultimo piano troviamo un'altra camera da letto e un ampio locale sgombero. L'immobile dispone di collegamento all'acquedotto di borgata e di canne fumarie. Completa la soluzione il cortile di circa 150 mq di fronte alla casa e 840 mq di terreno adiacente all'immobile.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Casa indipendente	Superficie:	200 m ²
Numero locali:	6	Riscaldamento:	Stufa/camino
Numero piani:	3	Numero balconi:	2
Cantina:	Si	Box auto / posto auto:	Assente
Superficie giardino / terreno:	990 m ²	Rendita catastale:	€ 55,78
Classe energetica:	G - 514.42(kwh/m2)	Riferimento:	vp-130
Prezzo	€ 19.500		