

Casa semi indipendente con giardino e box auto

Villar Perosa, borgata Miandassa



Descrizione immobile

In piccolo borgo montano immerso nel verde, proponiamo in vendita casa semi indipendente in pietra, con giardino adiacente. L'immobile si sviluppa su due livelli: al piano terra troviamo una magazzino di circa 30 mq con ingresso carraio e la spaziosa cantina; tramite scala esterna si accede al piano superiore dove troviamo l'ampia zona giorno con bagno e la camera da letto matrimoniale. Adiacente al casa vi è un giardino di circa 100 mq e a 30 metri di distanza un terreno pianeggiante di 3.200 mq. La soluzione è stata completamente ristrutturata nel 2000 e viene venduta arredata, con canne fumarie per il riscaldamento ed acqua sorgiva. La casa è situata a circa 7 km dal centro di Villar Perosa e a 6 km dal centro di San Pietro Val Lemina, e gli ultimi 600 metri di strada sono sterrati.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Casa indipendente	Superficie:	50 m ²
Numero locali:	2	Numero bagni:	1
Riscaldamento:	Stufa/camino	Piano:	1
Numero piani:	2	Numero balconi:	1
Cantina:	Si	Box auto / posto auto:	Box singolo
Superficie giardino / terreno:	3300 m ²	Rendita catastale:	€ 66,62
Classe energetica:	E - 170,89(kwh/m2)	Riferimento:	vp-70
Prezzo	€ 22.000		