

CASA SEMI INDIPENDENTE CON GIARDINO IN CENTRO PAESE

Airasca, VIA ROMA 41



Descrizione immobile

AIRASCA – Nel pieno centro paese del comune di Airasca e a pochi passi da tutti i servizi di prima necessità proponiamo in vendita casa semi indipendente su tre lati e disposta su due livelli da ristrutturare di 92 mq. La soluzione attualmente è composta da un soggiorno al piano terreno e al primo piano due camere, bagno e due balconi. L'immobile è dotato di canne fumarie per installazione di stufa a pellet o legno, possibilità di allacciamento al metano ed inoltre è già collegata alla fognatura comunale. Gli attuali proprietari hanno già redatto un progetto per la ristrutturazione ed è stato approvato dall'ufficio tecnico del comune, ma non depositato in quanto se il futuro proprietario desiderasse variare l'attuale progetto non incorrerebbe nel doverlo presentare nuovamente. A completare la proprietà troviamo un giardino privato di 70 mq, utilizzabile anche come posto auto. Per informazioni o per fissare una visita gratuita e senza impegno contattare al numero fisso 011/9864292 oppure all'indirizzo di posta elettronica none@chisoneimmobiliare.it .

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Casa indipendente	Superficie:	92 m ²
Numero locali:	3	Numero bagni:	1
Riscaldamento:	Autonomo	Numero piani:	2
Numero balconi:	2	Cantina:	No
Box auto / posto auto:	Posto auto scoperto	Superficie giardino / terreno:	70 m ²
Rendita catastale:	€ 89,86	Classe energetica:	F - 396,54(kwh/m2)
Riferimento:	NONE - 10A	Prezzo	€ 65.000