

Ampio laboratorio di circa 250 mq. al piano seminterrato!

Pinerolo, Via Giustetto 48



Descrizione immobile

Situato in una zona di forte passaggio e visibilità, questo laboratorio si trova al piano seminterrato, garantendo un ambiente tranquillo e privo di disturbi acustici, ideale per attività commerciali o produttive. Il laboratorio è composto da un unico ampio locale di circa 250 mq, offrendo spazio sufficiente per svolgere varie attività di produzione o lavorazione. Inoltre è facilmente raggiungibile grazie alla rampa esterna, che consente l'accesso anche a furgoni e veicoli commerciali per carico e scarico delle merci. Il locale è disponibile da subito, consentendo di avviare o trasferire la propria attività senza indugi. Non perdere l'opportunità di stabilire la tua attività in un ambiente funzionale e ben posizionato! Contattaci oggi stesso per ulteriori dettagli e per prenotare una visita.

Dettagli immobile

Contratto:	Affitto	Categoria:	Commerciale
Tipologia:	Negoziò	Superficie:	250 m ²
Numero locali:	1	Riscaldamento:	Autonomo
Numero piani:	3	Cantina:	No
Box auto / posto auto:	Assente	Rendita catastale:	€ 653,21
Classe energetica:	G - 131,62(kwh/m2)	Riferimento:	pine1-h2
Prezzo	€ 700		