

## Bilocale Panoramico

Pinerolo, Via Berteia 40



### Descrizione immobile

PINEROLO - In zona residenziale, a pochi passi dal centro e comodo a tutti i servizi ed al polo scolastico, proponiamo in vendita bilocale panoramico con doppio affaccio. L'alloggio, sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore, è composto da ingresso, tinello con cucinino con sfogo sul primo dei due balconi, camera da letto dotata di balcone, bagno ripostiglio e cantina al piano interrato. La soluzione risulta molto luminosa dato il piano alto e le spese di gestione sono contenute. OTTIMO COME INVESTIMENTO.

### Dettagli immobile

<b>Contratto:</b>	Vendita	<b>Categoria:</b>	Residenziale
<b>Tipologia:</b>	Appartamento	<b>Superficie:</b>	59 m <sup>2</sup>
<b>Numero locali:</b>	2	<b>Numero bagni:</b>	1
<b>Riscaldamento:</b>	Centralizzato	<b>Piano:</b>	3
<b>Numero piani:</b>	4	<b>Numero balconi:</b>	2
<b>Cantina:</b>	Si	<b>Box auto / posto auto:</b>	Assente
<b>Rendita catastale:</b>	€ 307,29	<b>Classe energetica:</b>	F - 212.69(kwh/m2)
<b>Riferimento:</b>	Pine2 - 8	<b>Prezzo</b>	€ 55.000