Chisone Immobiliare Pinerolo 1
via Trento, 3 - 10064 Pinerolo (TO)
Email ufficio: pinerolo1@chisoneimmobiliare.it
0121-376725 -

Casa semindipendente immersa nel verde ad Envie.

Envie, Via Tagliata 4

Descrizione immobile

La Chisone Immobiliare è lieta di proporti in vendita questa esclusiva soluzione semindipendente nel tranquillo paese di Envie. L'immobile è posto fuori dal centro abitato, in un contesto curato e grazioso, garantendo il perfetto equilibrio tra la pace della campagna e la comodità dei servizi, raggiungibili in pochissimi minuti in auto o a piedi. L'ingresso principale all'abitazione avviene attraverso uno dei due giardini di proprietà esclusiva, immettendosi poi in una spaziosa tettoia attualmente adibita a laboratorio, ma perfetta per creare un'autorimessa oppure una splendida veranda, ideale per grandi pranzi e cene in ogni periodo dell'anno. La casa è disposta su due piani fuori terra, collegati internamente da una possente scala in muratura e sapientemente divisi: al piano terreno trovano spazio il bagno/lavanderia, l'accogliente salotto adiacente alla cucina, quest'ultima arredata esclusivamente su misura e dotata di una termostufa a legna, che aggiunge un tocco rustico e tradizionale all'ambiente. L'affaccio diretto sul giardino offre inoltre la possibilità di pranzare o cenare all'aperto durante la bella stagione. Al piano superiore vi sono due ampie camere da letto, di cui una con accesso diretto al balcone esposto a sud, aperto e soleggiato. A completare il piano vi è il secondo bagno, caratterizzato dal collegamento diretto con la cabina armadio, quest'ultima ricavata nell'antico fienile ed in cui spiccano lo splendido soffitto a spiovente in legno e la grande vetrata con l'arco in mattoni. Questa soluzione è ideale per chi cerca un ambiente tranquillo e confortevole, con ampi spazi esterni o famiglie che desiderano vivere in un contesto sereno e accogliente. Per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento non esitare a contattarci allo 0121376725 o al 3491034456, anche su WhatsApp!

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	**Categoria:**	Residenziale
Tipologia:	Casa indipendente	**Superficie:**	165 m^2
Numero locali:	5	**Numero bagni:**	2
Riscaldamento:	Autonomo	**Numero piani:**	2
Numero balconi:	1	**Cantina:**	Si
Box auto / posto auto:	Posto auto scoperto	**Rendita catastale:**	€ 159,65
Classe energetica:	**E** - 166,73(kwh/m2)	**Riferimento:**	pine1-42
Prezzo	€ 119.000		