

Pizzeria in Vendita

Pinerolo, viale terenzio mamiani



Descrizione immobile

ATTIVITÀ COMMERCIALE PIZZERIA - RISTORANTE - BAR Pinerolo - nel cuore del paese, in zona di forte passaggio proponiamo attività commerciale di Ristorazione, Pizzeria e bar; Il locale è stato completamente ristrutturato, si sviluppa su più livelli. Al piano terra ci sono due ampi locali, nel primo c'è il bancone attrezzato e la scala per il comodo soppalco, nel secondo i tavoli e le sedie per i clienti. Sul retro del locale c'è la zona "pizze" con il forno e l'area attrezzata e la zona cucina completamente arredata e accessoriata; completa il piano terra l'ampio bagno e una stanza per la direzione. Al piano interrato c'è un disimpegno e i bagni e doccia per il personale. Il soppalco ospita circa 18 clienti, mentre al piano terra ci sono circa 30 coperti. Esternamente c'è il dehors che ospita altri 30 clienti, il locale è completo di filodiffusione per la musica, televisione e climatizzatore per aria calda e fredda. L'attività viene venduta completa di tutte le attrezzature interne, sono disponibili i documenti in ufficio. Il riscaldamento è autonomo a metano, inoltre ci sono i condizionatori che fanno raffrescamento e riscaldamento. L'affitto mensile è di 520€ + iva con un contratto di 6+6 mesi e non ci sono spese di gestione o condominiali. Maggiori informazioni in ufficio o al cellulare 3336720783 Alessio

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	Categoria:	Commerciale
Tipologia:	Attività/licenza	Superficie:	71 m ²
Numero locali:	4	Numero bagni:	2
Riscaldamento:	Autonomo	Box auto / posto auto:	Assente
Classe energetica:	E - 3.51(kwh/m2)	Riferimento:	
Prezzo	€ 70.000		