

## Nella collina di San Pietro Val Lemina casa semi-indipendente con terreno!

San Pietro Val Lemina



### Descrizione immobile

Stai cercando tranquillità e indipendenza? La Chisone Immobiliare ha quello che cerchi! Nella collina di San Pietro Val Lemina, in contesto tranquillo, ti proponiamo casa indipendente su tre lati dal quale potrai godere di una impareggiabile vista panoramica. L'immobile, molto luminoso, si compone al piano terra dalla cucina abitabile e dal servizio. Tramite scala esterna si raggiunge il piano primo dove attraverso il balcone si accede alle due camere da letto matrimoniali. A completare l'immobile un locale di sgombero adibito ad ampio box auto di circa 20 mq con porta basculante ed il terreno di circa 5.300 mq per la maggior parte con poca pendenza limitrofo alla casa, dando la possibilità di utilizzarlo a proprio piacimento per giornate all'aperto. La soluzione si presenta in stato originale ma conservata in maniera tale da essere subito utilizzabile. **DA VEDERE!**

### Dettagli immobile

<b>Contratto:</b>	Vendita	<b>Categoria:</b>	Residenziale
<b>Tipologia:</b>	Casa indipendente	<b>Superficie:</b>	108 m <sup>2</sup>
<b>Numero locali:</b>	3	<b>Numero bagni:</b>	1
<b>Riscaldamento:</b>	Autonomo	<b>Piano:</b>	1
<b>Numero piani:</b>	2	<b>Numero balconi:</b>	1
<b>Cantina:</b>	No	<b>Box auto / posto auto:</b>	Box singolo
<b>Superficie giardino / terreno:</b>	5300 m <sup>2</sup>	<b>Rendita catastale:</b>	€ 83,67
<b>Classe energetica:</b>	<b>G</b> - 371,64(kwh/m2)	<b>Riferimento:</b>	pine1-35
<b>Prezzo</b>	€ 69.000		