

BILOCALE AL SECONDO PIANO CON ASCENSORE

Airasca, VIA VOLVERA 9



Descrizione immobile

AIRASCA – In palazzina degli anni '70 comoda ai servizi di prima necessità e all'imbocco della tangenziale Pinerolo – Torino proponiamo appartamento di circa 75 mq al secondo piano con ascensore. La soluzione è composta da una ampia zona giorno open space con cucina angolare a vista e con sfogo sul primo balcone, bagno finestrato con box doccia dotato di attacchi per la lavatrice e l'asciugatrice ed infine troviamo la camera da letto matrimoniale con il secondo balcone. L'immobile è dotato di riscaldamento centralizzato con termo valvole e le spese condominiali sono contenute. L'appartamento si presenta in perfette condizioni interne in quanto è stato completamente ristrutturato. Nel 2006 sono stati ridistribuiti gli spazi interni ricavando la zona giorno open space collegando la cucina con il salotto e ampliando il bagno, sono stati sostituiti gli impianti, tutte le pavimentazioni ed è stato rifatto il bagno. Nel 2014 sono stati installati il portoncino blindato, le porte interne, i serramenti in alluminio con il doppio vetro, le zanzariere, i faretti a led a basso consumo ad incasso sopra la cucina ed infine è stata ricavata la predisposizione per l'antifurto. Nel 2016 sono state rifatte le facciate ed infine nel 2023 è stata sostituita la caldaia centralizzata del condominio. Per informazioni o per fissare una visita gratuita e senza impegno contattare al numero 011/9864292 oppure all'indirizzo di posta elettronica none@chisoneimmobiliare.it .

Dettagli immobile

Contratto: Vendita
Tipologia: Appartamento
Numero locali: 2
Riscaldamento: Centralizzato
Numero piani: 5
Cantina: No
Rendita catastale: € 209,17
Riferimento: NONE - 009

Categoria: Residenziale
Superficie: 75 m²
Numero bagni: 1
Piano: 2
Numero balconi: 2
Box auto / posto auto: Assente
Classe energetica: E - 244,39(kwh/m2)
Prezzo € 49.000