

# Terratetto unifamiliare Strada Vecchia Frossasco 1, Cantalupa

Cantalupa, strada vecchia frossasco



## Descrizione immobile

TERRATETTO INDIPENDENTE CON GIARDINO Cantalupa - in posizione tranquilla, non isolata ma comoda al centro del paese lo studio "Chisone Immobiliare" propone terratetto libero sui quattro lati con giardino privato. L'immobile è così composto : Ingresso su zona giorno con cucina a vista, salone, una camera da letto e il bagno finestrato. Il primo piano ,accessibile da scala interna è composto da tre ampie camere da letto di cui una con cabina armadio, un secondo bagno finestrato e il balcone. Per un totale su due livelli di circa 180 metri quadrati. L'immobile internamente è stato ristrutturato all'inizio degli anni 90', fatta eccezione per il tetto (che è da ristrutturare). Esternamente è di proprietà dell'immobile circa 850 metri quadrati di giardino privato oltre a 500 circa di bosco e possibilità di ricostruire un box auto di circa 15 metri quadrati. Possibilità di acquisto in blocco dell'unità retrostante con diritto di passaggio compreso ad €49.000

## Dettagli immobile

<b>Contratto:</b>	Vendita	<b>Categoria:</b>	Residenziale
<b>Tipologia:</b>	Casa indipendente	<b>Superficie:</b>	189 m <sup>2</sup>
<b>Numero locali:</b>	6	<b>Numero bagni:</b>	2
<b>Riscaldamento:</b>	Autonomo	<b>Numero piani:</b>	1
<b>Numero balconi:</b>	1	<b>Cantina:</b>	Si
<b>Box auto / posto auto:</b>	Box singolo	<b>Superficie giardino / terreno:</b>	850 m <sup>2</sup>
<b>Classe energetica:</b>	D - 202.48(kwh/m2)	<b>Riferimento:</b>	
<b>Prezzo</b>	€ 49.000		