

## Trilocale parzialmente ammobiliato in affitto

Pomaretto, Borgata Chiabriera, 1



### Descrizione immobile

A pochi minuti dal centro di Pomaretto proponiamo in affitto trilocale sito al secondo piano parzialmente ammobiliato. L'appartamento si compone da ingresso su soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e bagno provvisto di box doccia. Il riscaldamento è termo-autonomo mediante termoconvettori. Inoltre vi è la predisposizione per una stufa a pellets. Completano la soluzione una cantina al piano interrato e un solaio al piano terzo. Per la locazione e selezionare il conduttore è necessario disporre di: - 300 € per il mese anticipato; - 600 € come deposito cauzionale oltre le spese di mediazione; - contratto a lavoro a tempo indeterminato con ultime due buste paga; - titolarità partita iva con l'ultima dichiarazione dei redditi in caso di lavoratori autonomi; - cedolino pensione in caso di pensionati.

### Dettagli immobile

<b>Contratto:</b>	Affitto	<b>Categoria:</b>	Residenziale
<b>Tipologia:</b>	Appartamento	<b>Superficie:</b>	53 m <sup>2</sup>
<b>Numero locali:</b>	3	<b>Numero bagni:</b>	1
<b>Riscaldamento:</b>	Autonomo	<b>Piano:</b>	2
<b>Numero piani:</b>	4	<b>Cantina:</b>	Si
<b>Box auto / posto auto:</b>	Assente	<b>Superficie giardino / terreno:</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Rendita catastale:</b>	€ 68,69	<b>Classe energetica:</b>	<b>E</b> - 217.53(kwh/m2)
<b>Riferimento:</b>	paf-4	<b>Prezzo</b>	€ 300