

In zona Immacolata, ampio bilocale con balcone in classe energetica C!

Pinerolo, Via San Giovanni 4



Descrizione immobile

Ai piedi della collina di Pinerolo, in zona tranquilla ma comoda ai servizi, proponiamo in vendita bilocale al piano rialzato di stabile completamente riqualificato attraverso il bonus 110% con cappotto termico esterno, tetto, pompe di calore e pannelli fotovoltaici. L'appartamento è composto da un zona ingresso comprendente un ampio ripostiglio, tinello con cucina, balcone, camera da letto e bagno finestrato. Tutti i serramenti esterni sono già stati sostituiti e sono in PVC a doppio vetro, così come nuovi sono tutti gli avvolgibili. Completa la proprietà una comoda cantina al piano seminterrato. CLASSE ENERGETICA C!

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Appartamento	Superficie:	61 m ²
Numero locali:	2	Numero bagni:	1
Riscaldamento:	Centralizzato	Numero piani:	1
Numero balconi:	1	Cantina:	Sì
Box auto / posto auto:	Assente	Rendita catastale:	€ 424,79
Classe energetica:	C - 139,13(kwh/m2)	Riferimento:	pine1-5
Prezzo	€ 59.000		