

Appartamento quadrilocale arredato in centro paese

Villar Perosa, Piazza Centenario Unità d'Italia



Descrizione immobile

Nel cuore del paese, dietro al Comune di Villar Perosa e con affaccio su piazza Centenario, proponiamo in affitto appartamento quadrilocale sito al primo piano in contesto condominiale curato. L'alloggio si sviluppa su 82 mq ed è composto da ingresso su corridoio, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto spaziose e bagno completo di doccia. Completano la soluzione la cantina al piano seminterrato e due balconi. Il bagno è stato rifatto nel 2015, invece gli impianti elettrico ed idraulico sono stati fatti nel 2023, i serramenti sono nuovi in triplo vetro, il riscaldamento è semi-autonomo con termo valvole e viene affittato arredato (non è presente solamente il frigorifero). Le spese condominiali sono di circa 70 euro al mese, comprensive della quota fissa del riscaldamento.

Dettagli immobile

Contratto:	Affitto	Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Appartamento	Superficie:	82 m ²
Numero locali:	4	Numero bagni:	1
Riscaldamento:	Semiautonomo	Piano:	1
Numero piani:	1	Numero balconi:	2
Cantina:	Sì	Box auto / posto auto:	Posto auto scoperto
Rendita catastale:	€ 464,81	Classe energetica:	F - 181,13(kwh/m2)
Riferimento:	vp-B	Prezzo	€ 440