

Fronte piazza Terzo Alpini, appartamento trilocale all'ultimo piano!

Pinerolo, via Lequio



Descrizione immobile

Immagina un appartamento trilocale all'ultimo piano, dove la luce naturale si diffonde attraverso ampie finestre, creando un'atmosfera calda e accogliente. L'ingresso è spazioso e introduce alla cucina offrendo uno spazio funzionale per preparare deliziosi pasti, mentre le due camere da letto offrono intimità e tranquillità, ideali per riposare dopo una giornata di lavoro. Il bagno è dotato di tutto il necessario per il comfort quotidiano. Ogni ambiente è ben curato, con finiture che combinano stile e praticità. I piccoli balconi, offrono una vista su Piazza. Comodamente situato vicino a parcheggi, l'appartamento è attualmente affittato, rappresentando un'ottima opportunità di investimento per chi cerca un immobile pronto a generare reddito. Inoltre, la cantina offre spazio extra per riporre oggetti, completando così l'offerta di questo trilocale. Un'opzione ideale per chi desidera unire comodità e potenziale di rendimento! E' stato recentemente deliberato il rifacimento del tetto e della facciata condominiale (pagato dall'attuale proprietà).

Dettagli immobile

Contratto: Vendita
Tipologia: Appartamento
Numero locali: 3
Riscaldamento: Autonomo
Numero piani: 3
Cantina: Si
Superficie giardino / terreno: 0 m²
Classe energetica: D - 143,46(kwh/m2)
Prezzo € 64.000

Categoria: Residenziale
Superficie: 64 m²
Numero bagni: 1
Piano: 3
Numero balconi: 2
Box auto / posto auto: Assente
Rendita catastale: € 162,68
Riferimento: pine1-64