

## Appartamento quadrilocale ristrutturato con terrazzo e cantina

Pinasca, via Caduti per la Libertà



### Descrizione immobile

Nel cuore del paese, a pochi passi da ogni negozio e servizio e a 100 metri dalle scuole materne ed elementari, proponiamo in vendita alloggio quadrilocale ristrutturato in condominio signorile dotato di ascensore. L'appartamento è sito al quarto ed ultimo piano, con una metratura di 90 mq, serramenti in legno e doppio vetro ed è stato ristrutturato nel 2017 e dispone di riscaldamento semi-autonomo a metano con termovalvole. È composto da ingresso su disimpegno, zona giorno open space con angolo cottura, tre camere da letto luminose e spaziose, bagno completo di doccia e vasca idromassaggio e uno spazioso ripostiglio. L'alloggio ha sfogo su un bel terrazzo, che affaccia sul giardino condominiale e con una stupenda vista sulle montagne, e su una lunga balconata sul retro. Completano la soluzione la cantina al piano seminterrato, i posti auto condominiali nel cortile comune e il bellissimo giardino condominiale.

### Dettagli immobile

<b>Contratto:</b>	Vendita	<b>Categoria:</b>	Residenziale
<b>Tipologia:</b>	Appartamento	<b>Superficie:</b>	90 m <sup>2</sup>
<b>Numero locali:</b>	4	<b>Numero bagni:</b>	1
<b>Riscaldamento:</b>	Semiautonomo	<b>Piano:</b>	4
<b>Numero piani:</b>	1	<b>Numero balconi:</b>	2
<b>Cantina:</b>	Sì	<b>Box auto / posto auto:</b>	Posto auto scoperto
<b>Rendita catastale:</b>	€ 426,08	<b>Classe energetica:</b>	F - 227,69(kwh/m2)
<b>Riferimento:</b>	vp-180	<b>Prezzo</b>	€ 89.000