Chisone Immobiliare Villar Perosa
via Nazionale, 78 - 10069 Villar Perosa (TO)
Email ufficio: villar@chisoneimmobiliare.it
0121-809881 -

Casa semi indipendente abitabile nel cuore del paese

San Germano Chisone, via I Maggio

Descrizione immobile

Nel cuore del paese, a pochi passi da ogni negozio e servizio, proponiamo in vendita casetta semi indipendente subito abitabile con cortiletto privato. La soluzione si sviluppa su due livelli abitativi, ed è composta al piano rialzato da soggiorno con cucinotto e bagno completo di doccia; al piano primo vi sono la spaziosa camera da letto e un bel terrazzino. Dispone di riscaldamento autonomo a metano, con caldaia del 2023, il tetto è coibentato e in buone condizioni, i serramenti sono in PVC e doppio vetro camera ed è collegata ad acquedotto e fognatura comunali. Completano la soluzione la doppia cantina al piano seminterrato e il cortiletto privato e recintabile di circa 15 mq.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	**Categoria:**	Residenziale
Tipologia:	Casa indipendente	**Superficie:**	50 m^2
Numero locali:	2	**Numero bagni:**	1
Riscaldamento:	Autonomo	**Numero piani:**	2
Numero balconi:	2	**Cantina:**	Si
Box auto / posto auto:	Assente	**Superficie giardino / terreno:**	15 m^2
Rendita catastale:	€ 65,07	**Classe energetica:**	**G** - 433,55(kwh/m2)
Riferimento:	vp-177	**Prezzo**	€ 35.000