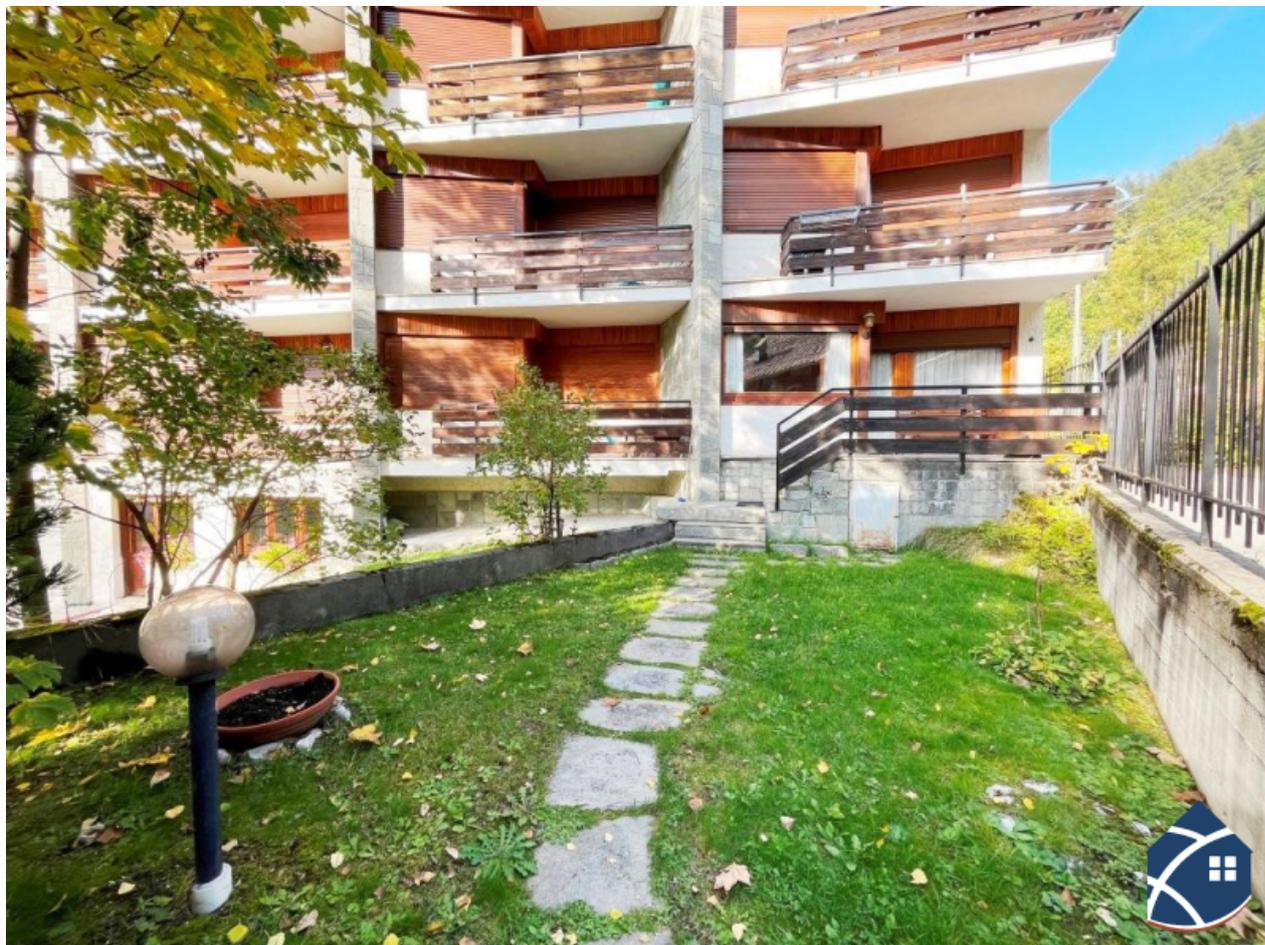


## Trilocale con terrazzo e giardino privato

Prali, condominio Ca' Neuva



### Descrizione immobile

In zona tranquilla e comoda al centro di Prali, proponiamo in vendita ampio trilocale sito al piano terra. L'appartamento si compone di ingresso su corridoio, due camere da letto, due bagni finestrati, salotto con cucina e caminetto, ampio terrazzo e giardino privato con ingresso esclusivo dalla strada. Completano la soluzione un posto auto assegnato, una cantina e una sala comune al piano terra riservata all'uso di tutti i condomini. L'alloggio si presenta in buono stato e viene venduto completo di mobilio. ESPOSTO A SUD!

### Dettagli immobile

<b>Contratto:</b>	Vendita	<b>Categoria:</b>	Residenziale
<b>Tipologia:</b>	Appartamento	<b>Superficie:</b>	67 m <sup>2</sup>
<b>Numero locali:</b>	3	<b>Numero bagni:</b>	2
<b>Riscaldamento:</b>	Semiautonomo	<b>Numero piani:</b>	4
<b>Numero balconi:</b>	1	<b>Cantina:</b>	Si
<b>Box auto / posto auto:</b>	Posto auto coperto	<b>Superficie giardino / terreno:</b>	36 m <sup>2</sup>
<b>Rendita catastale:</b>	€ 397,67	<b>Classe energetica:</b>	F - 367,9(kwh/m2)
<b>Riferimento:</b>	pa-153	<b>Prezzo</b>	€ 150.000