

## A due passi dal duomo, monolocale ristrutturato e moderno

Pinerolo, Vicolo Baldassarre Bernezzo 3



### Descrizione immobile

Siamo lieti di presentarvi questo monolocale moderno, situato nel cuore della città, una scelta ideale per chi cerca un'abitazione elegante e funzionale in una posizione centrale e strategica. Completamente ristrutturato, l'appartamento offre spazi ben distribuiti, pensati per ottimizzare ogni metro quadrato. Gli interni presentano uno stile contemporaneo con arredi essenziali e linee pulite. Il cucinotto, compatto ma efficiente, è dotato di piano a induzione. E' presente un piccolo e grazioso angolo con divano per momenti di relax e svago. La zona notte risulta di generose dimensioni con uno spazioso armadio. Il bagno di design, include una spaziosa doccia e sanitari sospesi. L'intero ambiente è climatizzato e dotato di connessione Wi-Fi, garantendo comfort e praticità. Perfetto per professionisti o studenti, questo monolocale permette di vivere il meglio della città, con ristoranti, negozi e trasporti a pochi passi. Una soluzione abitativa moderna e accogliente, immersa nell'energia del centro.

### Dettagli immobile

<b>Contratto:</b>	Affitto	<b>Categoria:</b>	Residenziale
<b>Tipologia:</b>	Appartamento	<b>Superficie:</b>	47 m <sup>2</sup>
<b>Numero locali:</b>	1	<b>Numero bagni:</b>	1
<b>Riscaldamento:</b>	Condizionatore	<b>Numero piani:</b>	3
<b>Cantina:</b>	No	<b>Box auto / posto auto:</b>	Assente
<b>Rendita catastale:</b>	€ 92,96	<b>Classe energetica:</b>	N.C.
<b>Riferimento:</b>	pine1-F	<b>Prezzo</b>	€ 470