

## In via Serafino, locale commerciale con bagno interno.

Pinerolo, via Serafino



### Descrizione immobile

Proponiamo in affitto un locale commerciale situato al piano terra, in zona Murialdo a Pinerolo, una posizione strategica e comoda per qualsiasi tipo di attività. L'immobile si presenta con una configurazione versatile, adatta a diverse esigenze professionali o commerciali. L'accesso al locale è agevole, con spazi interni ben organizzati che garantiscono funzionalità e comfort. La zona è caratterizzata da una buona visibilità e un contesto dinamico. Perfetto per studi professionali o altre attività che necessitano di un ambiente ben collegato e accogliente.

### Dettagli immobile

<b>Contratto:</b>	Affitto	<b>Categoria:</b>	Commerciale
<b>Tipologia:</b>	Negoziò	<b>Superficie:</b>	30 m <sup>2</sup>
<b>Numero locali:</b>	1	<b>Numero bagni:</b>	1
<b>Riscaldamento:</b>	Semiautonomo	<b>Numero piani:</b>	4
<b>Cantina:</b>	Si	<b>Box auto / posto auto:</b>	Assente
<b>Rendita catastale:</b>	€ 499,00	<b>Classe energetica:</b>	F - 226,53(kwh/m2)
<b>Riferimento:</b>	pine1-y	<b>Prezzo</b>	€ 290