

## Trilocale termo-autonomo con terrazzo

Pomaretto, Via Carlo Alberto, 28



### Descrizione immobile

Nel centro del paese, comodo ai principali servizi, proponiamo in vendita trilocale sito al primo piano in palazzina plurifamiliare. L'appartamento si compone di ingresso su ampio disimpegno, cucina abitabile con accesso al balcone, soggiorno, bagno finestrato con vasca, camera da letto con sfogo sul terrazzo vivibile. Il riscaldamento è termo-autonomo alimentato da una termo-cucina collegata ai termosifoni disposti nei vari ambienti. Completano la soluzione una cantina al piano interrato e un ampio box auto al piano terra.

### Dettagli immobile

<b>Contratto:</b>	Vendita	<b>Categoria:</b>	Residenziale
<b>Tipologia:</b>	Appartamento	<b>Superficie:</b>	69 m <sup>2</sup>
<b>Numero locali:</b>	3	<b>Numero bagni:</b>	1
<b>Riscaldamento:</b>	Autonomo	<b>Piano:</b>	1
<b>Numero piani:</b>	3	<b>Numero balconi:</b>	2
<b>Cantina:</b>	Si	<b>Box auto / posto auto:</b>	Assente
<b>Superficie giardino / terreno:</b>	0 m <sup>2</sup>	<b>Rendita catastale:</b>	€ 295,41
<b>Classe energetica:</b>	C - 103.12(kwh/m2)	<b>Riferimento:</b>	pa-136
<b>Prezzo</b>	€ 54.000		