

Due porzioni di magazzino in comodo fabbricato industriale

Porte, via Nazionale



Descrizione immobile

All'interno di un fabbricato degli anni '40 sito in comoda zona centrale, proponiamo due porzioni di magazzino da ristrutturare. L'edificio di tre piani è agevolmente raggiungibile tramite passo carraio che conduce a un cortile comune. L'unità immobiliare si compone di due locali separati. Il primo, posto al piano terreno, ha una metratura di circa 45mq. Per mezzo di una scala esterna si giunge al secondo piano dove troviamo l'altro spazioso locale di circa 125 mq caratterizzato da numerose aperture che lo rendono molto luminoso. Entrambi necessitano di interventi di ristrutturazione nonostante il tetto sia stato rifatto negli anni '80. Una proposta ideale per chi è alla ricerca di ampi spazi da adibire a magazzino in comoda zona centrale di Porte.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	Categoria:	Commerciale
Tipologia:	Deposito	Superficie:	170 mq ²
Numero locali:	2	Numero piani:	3
Box auto / posto auto:	Posto auto scoperto	Rendita catastale:	€ 193,16
Classe energetica:	ND	Riferimento:	vp-13
Prezzo	€ 2.800		