

In stabile restaurato, monocale con basse spese gestionali!

Pinerolo, via del Pino



Descrizione immobile

Nel cuore della Città, monocale situato al piano terra di uno stabile restaurato, in una zona tranquilla e comoda al parcheggio. L'immobile, che si trova in un contesto decoroso, è caratterizzato da un soffitto con mattoni a vista che aggiunge un tocco distintivo. L'appartamento si presenta in ottime condizioni ed è ideale per una persona o una coppia. Gli spazi sono ben distribuiti, con una zona giorno/notte open e un bagno separato oltre l'antibagno. La posizione al piano terra lo rende facilmente accessibile. Attualmente la categoria catastale è C/1 (negoziò) e bisogna effettuare un cambio destinazione d'uso (tutti i presupposti sono stati già verificati).

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Appartamento	Superficie:	56 m ²
Numero locali:	1	Numero bagni:	1
Riscaldamento:	Autonomo	Numero piani:	2
Numero balconi:	1	Cantina:	No
Box auto / posto auto:	Assente	Classe energetica:	G - 265,69(kwh/m2)
Riferimento:	pine1-70	Prezzo	€ 69.000