

Locale commerciale in zona centrale

Villar Perosa, Via Nazionale



Descrizione immobile

Lungo la strada Nazionale che percorre Villar Perosa, proponiamo in vendita locale commerciale di circa 40 mq, attualmente adibito a rivendita pane. La soluzione, con ottima visibilità grazie alla sua posizione strategica ed alle ampie vetrine fronte strada, è composta dall'ampio locale fronte, uno spazioso retro con una luminosa veranda, l'antibagno/spogliatoio ed il bagno. Completa la proprietà la cantina al piano seminterrato. Il locale ha subito una recente ristrutturazione che ha riguardato in prevalenza l'impianto elettrico e quello idrico sanitario rispettando gli obblighi e le normative vigenti.

Dettagli immobile

Contratto: Vendita
Tipologia: Negozio
Numero locali: 2
Riscaldamento: Centralizzato
Box auto / posto auto: Assente
Classe energetica: E - 400,37(kwh/m2)
Prezzo € 28.000

Categoria: Commerciale
Superficie: 40 m²
Numero bagni: 1
Cantina: Sì
Rendita catastale: € 1.062,97
Riferimento: vp-18