

BILOCALE RISTRUTTURATO IN CENTRO PAESE!

Volvera, VIA RISORGIMENTO 23



Descrizione immobile

VOLVERA - Proponiamo in vendita un elegante bilocale situato al secondo piano di una palazzina ben mantenuta, in una zona residenziale tranquilla ma comoda a tutti i principali servizi del paese. L'immobile, recentemente ristrutturato, si distingue per la cura dei dettagli e la funzionalità degli spazi. L'appartamento si compone di una luminosa zona giorno con angolo cottura, una camera da letto matrimoniale con parquet, un bagno moderno, ben rifinito con box doccia ed infine la cantina. La doppia esposizione garantisce un'ottima luminosità naturale, mentre i due balconi di cui uno angolare, rappresentano un valore aggiunto, ideali per momenti di relax o per creare un piccolo angolo verde. La ristrutturazione ha coinvolto impianti, pavimentazione, infissi in PVC effetto legno con doppio vetro, installazione di portoncino blindato e climatizzatore caldo / freddo assicurando efficienza energetica e comfort abitativo. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente negozi, scuole e mezzi pubblici, rendendo l'appartamento ideale sia come abitazione principale che come investimento. Grazie ai bassi costi di gestione condominiale, questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità per chi cerca un ambiente accogliente, moderno e pronto per essere vissuto. Per maggiori informazioni o per fissare una visita gratuita contattaci al numero 011/9864292 oppure all'indirizzo di posta elettronica none@chisoneimmobiliare.it

Dettagli immobile

Contratto: Vendita
Tipologia: Appartamento
Numero locali: 2
Riscaldamento: Centralizzato
Numero piani: 3
Cantina: No
Rendita catastale: € 298,25
Riferimento: NONE-102

Categoria: Residenziale
Superficie: 60 m²
Numero bagni: 1
Piano: 2
Numero balconi: 2
Box auto / posto auto: Assente
Classe energetica: ND - 99,7(kwh/m2)
Prezzo € 80.000