

## Negoziò di grandi dimensioni in centro

Pinerolo, Via des Geneys 5



### Descrizione immobile

PINEROLO - In zona centralissima proponiamo in vendita negozio di ampia metratura con accesso pedonale da via Des Geneys e accesso carraio da Corso Piave. La superficie si sviluppa quasi interamente su un unico piano dove è presente una zona uffici, una zona vendita e una zona magazzino oltre a due locali spogliatoio/sevizi igienici. L'ampia metratura e la regolarità della planimetria permettono di distribuire i vari ambienti necessari alle specifiche attività in modo semplice ed ordinato. L'immobile si presta a diverse tipologie di attività commerciali ed è unico in quanto a posizione e metratura.

### Dettagli immobile

<b>Contratto:</b>	Vendita	<b>Categoria:</b>	Commerciale
<b>Tipologia:</b>	Negoziò	<b>Superficie:</b>	650 m <sup>2</sup>
<b>Numero locali:</b>	1	<b>Numero bagni:</b>	2
<b>Riscaldamento:</b>	Semiautonomo	<b>Numero piani:</b>	5
<b>Cantina:</b>	No	<b>Box auto / posto auto:</b>	Posto auto coperto
<b>Rendita catastale:</b>	€ 590,53	<b>Classe energetica:</b>	E
<b>Riferimento:</b>	Pine2 - 9	<b>Prezzo</b>	€ 520.000