

## Locale magazzino in complesso industriale

Perosa Argentina, Via Chiampo, 16



### Descrizione immobile

All'interno del complesso industriale appartenente l'Ex Gutermann, proponiamo un locale deposito al piano terra di 86 mq soppalcabile, con altezza interna minima di 5,07 metri e massima di 6,70 metri nella parte centrale. L'immobile è dotato di impianto elettrico industriale, servito da acqua, wc e comodo accesso carraio con parcheggio privato. Il locale è accessibile comodamente con mezzi al suo interno e le dimensioni del portone di ingresso sono con larghezza 6,70 metri e altezza 5 metri.

### Dettagli immobile

**Contratto:** Vendita  
**Tipologia:** Deposito  
**Numero locali:** 1  
**Riscaldamento:** N.D.  
**Box auto / posto auto:** Assente  
**Classe energetica:** ND  
**Prezzo** € 38.000

**Categoria:** Commerciale  
**Superficie:** 86 m<sup>2</sup>  
**Numero bagni:** 1  
**Cantina:** No  
**Rendita catastale:** € 115,48  
**Riferimento:** pa-99