

In stabile signorile, appartamento ristrutturato con box auto.

Pinerolo, via Nazionale



Descrizione immobile

In contesto residenziale, situato nel centro di Abbadia Alpina, all'interno di uno stabile signorile circondato da un curato parco condominiale, proponiamo in vendita un elegante appartamento di circa 157 mq. recentemente ristrutturato con materiali di ottima qualità. L'immobile, situato al primo piano di una palazzina di poche unità abitative, si distingue per l'ampiezza degli spazi, la luminosità degli ambienti e la disposizione funzionale degli interni. L'ingresso è ampio e disimpegna tutti i locali, il soggiorno, la cucina abitabile e le due camere da letto. I doppi servizi, sono dotati di box doccia e vasca da bagno, con soluzioni moderne e di design, pensati per offrire il massimo comfort. A completare l'offerta, l'immobile dispone di una tavernetta al piano interrato raggiungibile tramite una elegante scala interna in legno, perfetta come sala hobby, area giochi per i bambini, home theater o spazio relax. Questo ambiente, dotato di riscaldamento, offre ulteriori possibilità di utilizzo per chi desidera uno spazio aggiuntivo. Inoltre, l'appartamento è dotato di un posto auto e di uno spazioso box auto di proprietà, con accesso diretto all'abitazione.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Appartamento	Superficie:	157 m ²
Numero locali:	5	Numero bagni:	2
Riscaldamento:	Centralizzato	Piano:	1
Numero piani:	3	Numero balconi:	2
Cantina:	No	Box auto / posto auto:	Box singolo
Rendita catastale:	€ 928,07	Classe energetica:	E - 207,26(kwh/m2)
Riferimento:	pine1-13	Prezzo	€ 216.000