

Alloggio bilocale con cantina e posto auto

Villar Perosa, Via Nazionale



Descrizione immobile

In complesso condominiale sito in zona semicentrale di Villar Perosa, proponiamo in affitto alloggio bilocale di circa 40 mq. La soluzione, posta al piano terreno e con affaccio diretto sul cortile interno, si compone di zona giorno con cucina, camera da letto dotata di sistema di ventilazione per il ricircolo dell'aria e bagno con box doccia. L'appartamento è in ottimo stato in quanto sono stati fatti diversi interventi di ristrutturazione tra il 2021 e il 2025 tra cui pavimenti, bagno, porte interne e battiscopa. Il riscaldamento è autonomo con stufa a pellet ad alta efficienza ed è inoltre presente il boiler elettrico. La proposta include nel prezzo un posto auto nel cortile e una cantina; viene affittata arredata e solo a persone referenziate con contratto di lavoro a tempo indeterminato. Le spese condominiali sono molto contenute ed è disponibile con contratto di 4+4 a cedolare secca con due mesi di cauzione.

Dettagli immobile

Contratto:	Affitto	Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Appartamento	Superficie:	40 m ²
Numero locali:	2	Numero bagni:	1
Riscaldamento:	Stufa/camino	Numero piani:	2
Cantina:	Sì	Box auto / posto auto:	Posto auto scoperto
Rendita catastale:	€ 79,02	Classe energetica:	N.C.
Riferimento:	vp-A	Prezzo	€ 300