

## Bilocale termo-autonomo in centro paese

Perosa Argentina, Via Chiampo



### Descrizione immobile

In posizione centrale, comodo ai principali servizi, proponiamo bilocale sito al secondo piano in palazzina con basse spese di gestione. L'appartamento si compone da ingresso su soggiorno con angolo cottura, bagno, disimpegno e camera da letto. Il riscaldamento autonomo è garantito da una caldaia a metano. Inoltre, l'appartamento dispone di una cantina e una legnaia al piano terra, perfetti per chi necessita di ulteriore spazio di stoccaggio. La palazzina presenta basse spese di gestione, rendendola una soluzione pratica e conveniente.

### Dettagli immobile

**Contratto:** Vendita  
**Tipologia:** Appartamento  
**Numero locali:** 2  
**Riscaldamento:** Autonomo  
**Numero piani:** 4  
**Cantina:** Sì  
**Rendita catastale:** € 68,69  
**Riferimento:** pa-86

**Categoria:** Residenziale  
**Superficie:** 54 m<sup>2</sup>  
**Numero bagni:** 1  
**Piano:** 2  
**Numero balconi:** 2  
**Box auto / posto auto:** Assente  
**Classe energetica:** D - 103.99(kwh/m2)  
**Prezzo** € 19.000